

ESENDER_LOGIN:	ENOTICES
CUSTOMER_LOGIN:	ECAS_n0083fu7
NO_DOC_EXT:	2021-147306
SOFTWARE_VERSION:	12.0.0
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E_MAIL:	mateusz.berger1981@gmail.com

LANGUAGE:	PL
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F02
VERSION:	R2.0.9.S04
DATE_EXPECTED_PUBLICATION:	/

Ogłoszenie o zamówieniu

Roboty budowlane

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) **Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Gdańskie Seminarium Duchowe

Krajowy numer identyfikacyjny: 5842510098

Adres pocztowy: Biskupa E. Nowickiego 3

Miejscowość: Gdańsk

Kod NUTS: PL634 Gdański

Kod pocztowy: 80-330

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Dawid Szabowski

E-mail: dszabowski@gmail.com

Adresy internetowe:

Główny adres: <https://gsd.gda.pl/>

I.3) **Komunikacja**

Dostęp do dokumentów zamówienia jest ograniczony. Więcej informacji można uzyskać pod adresem: <https://gsd.gda.pl/>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://gsd.gda.pl/>

I.4) **Rodzaj instytucji zamawiającej**

Inny rodzaj: Osoba Kościelna

I.5) **Główny przedmiot działalności**

Rekreacja, kultura i religia

Sekcja II: Przedmiot

II.1) **Wielkość lub zakres zamówienia**

II.1.1) **Nazwa:**

Termomodernizacja budynków Gdańskiego Seminarium Duchownego

II.1.2) **Główny kod CPV**

45331000 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

II.1.3) **Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

II.1.4) **Krótki opis:**

Zadanie obejmuje roboty budowlane polegających na opracowaniu dokumentacji projektowej oraz wykonanie termomodernizacji

budynków Gdańskiego Seminarium Duchowego, ul. Biskupa Edmunda Nowickiego 3, 80-330 Gdańsk Zakres przedmiotowego zamówienia obejmuje wykonanie termomodernizacji ścian, dachu, wymianie stolarki okiennej i drzwiowej, zaprojektowaniu, dostawie i montażu instalacji wentylacyjnej z odzyskiem ciepła, instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej z wykorzystaniem pomp ciepła i systemu grzewczo-chłodzącego oraz systemu zarządzania energią.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

45311000 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45321000 Izolacja cieplna

71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

45331100 Instalowanie centralnego ogrzewania

45331200 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331230 Instalowanie urządzeń chłodzących

45332000 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL634 Gdański

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przewiduje się wymianę kotłowni gazowej na nową maszynownię z wykorzystaniem gruntowych pomp ciepła, wyposażoną w pompę ciepła o łącznej mocy 580 kW. Zadaniem pomp ciepła będzie przygotowanie ciepła i chłodu pasywnego do instalacji grzewczo-chłodzącej, a także na potrzeby ciepłej wody użytkowej w przeciągu całego roku. (dopuszcza się wykonanie więcej niż jedną maszynownię pomp ciepła, jeżeli poprawi to efektywność energetyczną całości kompleksu budynków Gdańskiego Seminarium Duchownego). Założono ocieplenie ścian zewnętrznych z użyciem styropianu o współczynniku przewodzenia $\lambda_{\text{min}} = 0,032$ [W/mK], powierzchnia izolowanej przegrody której ocieplenie skutkuje zmniejszeniem zużycia energii grzewczej ok. 4193 m². Przegroda po dociepleniu powinna mieć współczynnik przenikania ciepła nie większy niż $U=0,19$ [W/m²K]. Technologię docieplenia ścian zewnętrznych bezwzględnie ustalić z konserwatorem zabytków. Współczynnik przenikania ciepła powinien być nie gorszy niż WT 2021. Ocieplenie dachów projektuje się z użyciem wełny mineralnej o $\lambda=0,036$ [W/mK], powierzchnia izolowanej przegrody której ocieplenie skutkuje zmniejszeniem zużycia energii grzewczej wynosi ok. 5151 m². Przegroda po dociepleniu powinna mieć współczynnik przenikania ciepła nie większy niż $U=0,15$ [W/m²K]. Przy docieplaniu powierzchni dachu należy zapewnić ochronę przeciw wilgociową, sprawdzić stan techniczny poszycia dachowego i zapewnić odpowiedni stan techniczny, który nie będzie powodował dalszej degradacji obiektu. Wymieniane okna zewnętrzne w budynków powinny mieć współczynnik nie większy niż $U=0,9$ [W/m²K]. Powierzchnia wymienianych okien wynosi 847 m². Okna należy wykonać zgodnie z wytycznymi konserwatora zabytków. Wymieniane drzwi zewnętrzne w budynku powinny mieć współczynnik nie większy niż $U=1,3$ [W/m²K]. Powierzchnia wymienianych drzwi wynosi 40,62 m². Drzwi należy wykonać zgodnie z wytycznymi konserwatora zabytków. W obiekcie należy zastosować nową instalację oświetlenia typ LED. W całym obiekcie należy zastosować wentylację mechaniczną z odzyskiem ciepła. Wszystkie prace budowlane wykonać zgodnie z WT 2021.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Początek: 12/12/2021

Koniec: 31/05/2023

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) **Warunki udziału**

- III.1.1) **Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**
Wykaz i krótki opis warunków:
nie dotyczy
- III.1.2) **Sytuacja ekonomiczna i finansowa**
Kryteria kwalifikacji zgodnie z dokumentami zamówienia
- III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**
Kryteria kwalifikacji zgodnie z dokumentami zamówienia
- III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**
- III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**
zgodnie ze wzorem umowy stanowiący załącznik do dokumentacji zamówienia
- III.2.3) **Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia**
Obowiązek podania imion i nazwisk oraz kwalifikacji zawodowych pracowników wyznaczonych do wykonania zamówienia

Sekcja IV: Procedura

- IV.1) **Opis**
- IV.1.1) **Rodzaj procedury**
Procedura otwarta
- IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
- IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**
Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie
- IV.2) **Informacje administracyjne**
- IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**
Data: 02/12/2021
Czas lokalny: 10:00
- IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**
- IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**
Polski
- IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**
Data: 02/12/2021
Czas lokalny: 10:15
Miejsce:
Siedziba Zamawiającego

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

- VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**
Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie
- VI.3) **Informacje dodatkowe:**
- VI.4) **Procedury odwoławcze**
- VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Gdańskie Seminarium Duchowe

Adres pocztowy: Biskupa E. Nowickiego 3

Miejscowość: Gdańsk

Kod pocztowy: 80-330

Państwo: Polska

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

25/10/2021